



ประกาศเทศบาลตำบลบ้านเพชร
เรื่อง ประชาสัมพันธ์โครงการปรับปรุงแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินของเทศบาลตำบลบ้านเพชร
ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๗

ตาม พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มีผลบังคับใช้ โดยให้อำนาจ องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ และพระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ. ๒๕๑๐ (และแก้ไขเพิ่มเติมถึงปัจจุบัน) เพื่อให้การปฏิบัติตาม พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เป็นไปด้วยความถูกต้อง เทศบาลตำบลบ้านเพชร อาศัยอำนาจมาตรา ๒๖ และ ๒๗ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จึงประกาศสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างปลูกสร้าง ป้าย ตามวัน เวลา และสถานที่ที่กำหนดไว้แนบท้ายประกาศนี้ จึงขอความร่วมมือเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ป้าย ในเขตเทศบาลตำบลเทศบาลตำบลบ้านเพชร ให้ความร่วมมือและให้ข้อมูลรายละเอียดที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ป้าย แก่เจ้าพนักงานสำรวจ

หากมีข้อสงสัยประการใดสามารถติดต่อสอบถามได้ที่ งานจัดเก็บภาษีค่าธรรมเนียมและพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลบ้านเพชร หมายเลขโทรศัพท์ โทร. ๐๔๔๘๕๕๔๓๓๖

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๗ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๖


(นายกิตติพงษ์ ธรรมโสภรัตน์)
นายกเทศมนตรีตำบลบ้านเพชร



ประชาสัมพันธ์

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย

ประจำปี 2567

ภาษีป้าย

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ผู้เสียภาษี : เจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง หรือเป็นผู้ครอบครอง
ทำประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างอันเป็นทรัพย์สินของรัฐ

แจ้งรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภายในเดือนมกราคม 2567

ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ ก่อนวันที่ 1 เมษายน 2567

แจ้งประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี ภายในเดือนเมษายน 2567

ชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมิน ภายในเดือนมิถุนายน 2567

ผ่อนชำระภาษี มิถุนายน – สิงหาคม 2567

เบี้ยปรับ : ร้อยละ 10 ของค่าภาษี ชำระภาษีก่อนออกหนังสือแจ้งเตือน
ร้อยละ 20 ของค่าภาษี ชำระภายในวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเตือน
ร้อยละ 40 ของค่าภาษี ชำระเกินวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเตือน
เงินเพิ่ม : เบี้ยปรับ เงินเพิ่ม อาศัยทรัพย์สินและขายทอดตลาด
ระงับการทำนิติกรรมเกี่ยวกับที่ดิน

บทลงโทษ : เบี้ยปรับ เงินเพิ่ม อาศัยทรัพย์สินและขายทอดตลาด
ระงับการทำนิติกรรมเกี่ยวกับที่ดิน

ผู้เสียภาษี : เจ้าของหรือผู้ครอบครองป้าย

ยื่นแบบแสดงรายการ (ภ.ป.1)

มกราคม – มีนาคม 2567

ระยะเวลาการชำระภาษี

ภายใน 15 วัน นับแต่วันได้รับแจ้งประเมิน

ไม่ยื่นแบบตามเวลาที่กำหนด

เงินเพิ่มร้อยละ 10 ของภาษีป้าย

ไม่ชำระภายในเวลาที่กำหนด

เงินเพิ่มร้อยละ 2 ต่อเดือนของภาษีป้าย

กรณีติดตั้งป้ายใหม่ให้ยื่นแบบและชำระภาษี
ภายใน 15 วัน นับตั้งแต่วันที่ติดตั้ง

ภาษีที่ดิน



ที่ดิน + สิ่งปลูกสร้าง

อัตราภาษีป้ายใหม่ (บาท/500 ตร.ซม.)

ประเภท 1

อักษรไทยล้วน

(ก) ข้อความเคลื่อนไหว/เปลี่ยนได้

10

(ข) ข้อความไม่เคลื่อนไหว/เปลี่ยนไม่ได้

5

ประเภท 2

อักษรไทยปนกับ
ต่างประเทศ/ภาพ/
เครื่องหมายอื่น

(ก) ข้อความเคลื่อนไหว/เปลี่ยนได้

52

(ข) ข้อความไม่เคลื่อนไหว/เปลี่ยนไม่ได้

26

ประเภท 3

ไม่มีอักษรไทย/
อักษรไทยอยู่ใต้
ต่ำกว่าต่างประเทศ

(ก) ข้อความเคลื่อนไหว/เปลี่ยนได้

52

(ข) ข้อความไม่เคลื่อนไหว/เปลี่ยนไม่ได้

50